

2018年3月27日
近鉄不動産株式会社

2018年4月1日、おかげさまで近鉄不動産は創業50周年を迎えます

近鉄不動産株式会社（本社：大阪市天王寺区／取締役社長：善本 烈）は、1968年4月1日に近畿日本鉄道株式会社から不動産事業を承継する形で創業して以来、地域の皆さまをはじめとする多くの方々からご愛顧いただき、おかげさまで本年4月1日に創業50周年を迎えます。これもひとえに、皆さまのお力添えのおかげと、深く感謝しております。

つきましては、日頃のご愛顧に感謝の気持ちを込めて、「50周年記念キャンペーン」を開催いたします。また、50周年記念ロゴとコーポレートステートメントを制作いたしましたので、お知らせいたします。（詳細は次ページをご参照ください）

■50周年記念キャンペーン概要

50周年記念サイトを開設し、サイト内で以下のキャンペーンを実施します。

①「50のしあわせ」プレゼントキャンペーン

期 間：2018年3月19日(月)～2018年5月31日(木)

対象者：期間中にWEBサイト上より、簡単なクイズへの解答とメールアドレスを入力し、ゲームに参加いただいた方

賞 品：総勢5,050名様に、ギフトピーデジタルポイントをプレゼント
5,000円分（50名様）／500円分（5,000名様）

②「#近鉄不動産のある風景」フォトコンテストキャンペーン

期 間：2018年3月19日(月)～2018年8月31日(金)

対象者：期間中に近鉄不動産50周年Instagram公式アカウントをフォローの上、Instagramにてハッシュタグ「#近鉄不動産のある風景」を付けて写真投稿いただいた方

賞 品：毎月事務局にて審査の上、月間優秀賞を決定。月間優秀賞に選ばれた方に「選べる家電」等をプレゼント

家電製品 下記のいずれかをプレゼント！



2018年4月から2019年3月末までは、当社の各事業（分譲マンション事業、戸建・宅地分譲事業、不動産仲介事業、リフォーム・リノベーション事業、ハルカス事業、首都圏・名古屋事業等）においても50周年記念キャンペーンを展開していく予定です。

詳細は50周年記念サイトにてご確認ください。（「近鉄不動産50」で検索ください）

- 50周年を記念して新たなコーポレートステートメントとして「人と街の可能性を拓く。」を制定
当社はこれまで近鉄沿線から関西圏はじめ東海圏、首都圏等で街づくりを行ってきました。
これからも総合デベロッパーとして、長年提供しつづけてきた変わらぬ価値である安心・安全を大切にしながら、新たな可能性を探り開拓していくという思いをステートメントに込めています。



- 「50周年記念ロゴ」の制作

- デザインコンセプト

地上からビル、施設、建物などが立ち上がるモチーフを使用することで、未来への飛翔を表現しています。また、「0」を放射状に描くことで、総合デベロッパーとして事業フィールドを広げ展開していくという志を、近鉄不動産のブランドカラーであるブルーを基調に、色彩豊かなカラーを組み合わせた配色とすることで、人と街の可能性を切り拓き、輝かせていくという志が込められています。



<参考>

【会社概要】

商 号：近鉄不動産株式会社

創 業：1968年4月1日

資本金：120億9千万円

従業員数：837人 ※2017年4月30日現在

事業種目：分譲マンション事業、戸建・宅地分譲事業、注文住宅請負事業、不動産仲介事業、不動産鑑定評価、リフォーム・リノベーション事業、ゴルフ場の経営、オフィスビル事業、商業施設運営・管理、駐車場事業、高架下事業

【沿革】

1916年11月 東大阪土地建物（株）を創立し、住宅地造成・住宅建築業務を開始
（大阪電気軌道〔現近畿日本鉄道〕）

1950年 7月 学園前住宅地 分譲開始（近畿日本鉄道）

1964年12月 桔梗が丘住宅地 分譲開始（近畿日本鉄道）

1968年 4月 近鉄不動産（株）創業

近畿日本鉄道株式会社より不動産事業を承継

1972年 4月 東京支店及び名古屋支店 設置

1973年 3月 不動産流通業務を開始

1978年 3月 東生駒ローレルコート 分譲開始（「ローレル」ブランド第1号）

1984年11月 コンサルテーション業務開始

1991年 7月 会員制リゾートホテル プライムリゾート賢島オープン

2002年 4月 近鉄不動産（株）〔新〕発足

2005年 7月 近鉄のリフォーム「NEWing（ニューイング）」始動

2011年 8月 上本町YUFURAビルに本社移転

2014年 3月 あべのハルカス開業

2015年 4月 近鉄グループが純粋持株会社制に移行

旧近畿日本鉄道（株）の不動産事業を承継

2015年10月 天王寺公園エントランスエリア（愛称：てんしば）リニューアルオープン

2015年12月 賃貸レジデンス事業に本格参入

2016年10月 天王寺公園エントランスエリア「てんしば」がグッドデザイン賞金賞を受賞

2017年 6月 リノベーション賃貸レジデンス事業に参入

2017年 8月 海外での分譲住宅開発事業に初参画（ベトナム・ハノイ）