

2022年3月25日

近鉄不動産株式会社
株式会社シンクロ・フード（モビマル）

近鉄不動産×モビマル キッチンカーを活用したまちおこし第2弾 ～近鉄奈良線「河内小阪」、「大和西大寺」駅前で4月から開始～

近鉄不動産株式会社（本社：大阪市天王寺区/代表取締役社長：倉橋 孝壽）と株式会社シンクロ・フード（本社：東京都渋谷区/代表取締役：藤代 真一）は、近鉄奈良線「河内小阪」駅と「大和西大寺」駅の駅前において、4月からキッチンカーを用いたまちおこし企画を開始いたします。

本企画は、昨年12月に近鉄奈良線「河内永和」駅と「河内花園」駅の鉄道高架下で開始した近鉄不動産とモビマルの共同企画で、地域の新たなにぎわいづくりを目指す実証実験の第2弾です。今回は「駅前から始まるまちおこし」をテーマに、近鉄奈良線「河内小阪」、「大和西大寺」駅前の当社所有地において、シンクロ・フードが運営するキッチンカー事業「モビマル」の協力のもと、地元事業者がキッチンカーを活用した新規出店に挑戦することで、自店舗の認知度向上や販路拡大を目指すとともに、地域住民の皆さまには駅前に新たな楽しみの場所をご提供できればと考えています。

近鉄不動産では、鉄道高架下や駅前の当社所有地などを活用し、沿線の活性化や魅力あるまちづくりに貢献していきたいと考えています。

詳細は別紙をご覧ください。



【キッチンカー出店の様子（近鉄奈良線「河内永和」駅）】

今回の取り組みは、以下の観点でSDGsに貢献します。

- ・沿線未利用地の有効活用による、持続的な沿線活性化への貢献（11. 住み続けられるまちづくりを）



1. 実施概要

(1) 近鉄「河内小阪」駅前土地（Pat近鉄河内小阪駅前駐車場内）

実施期間：2022年4月～2022年9月（予定）

日 時：毎日 11:00～19:00（予定）



(2) 近鉄「大和西大寺」駅前土地

実施期間：2022年4月～2022年6月（予定）

日 時：毎週金曜日、土曜日

金曜日 16:00～20:00、土曜日 11:00～17:00（予定）



2. モビマルについて

住宅街や都心部を中心にオフィスビルの公開空地やコインパーキングなどで日替わり・週替わりに様々なジャンルの移動販売車（キッチンカー）を展開。オフィスワーカーのランチや、仕事終わりにおうちで楽しむテイクアウト用デリまで、幅広く提供。さらには、キッチンカーだけでなく、MOBIX（Mobility Box＝移動する箱）と称した様々な移動販売車を展開することで、「店に行く」から「店が来る」文化創造を行い、移動できるからこそそのメリットを生かして、住宅団地や公園、商店街などの活性化・地域創生を行っている。
会社概要およびキッチンカー出店情報：<https://mobimaru.com/>

3. 株式会社シンクロ・フードについて

“食の世界をつなぎ、食の未来をつくる”を経営理念としており、「飲食業界に関わる人々をつなぎ、幸せにしていきたい」という想いを社名に込め、当社を設立。インターネット、テクノロジーの力を最大限に活用し、飲食店の出店開業・運営に必要な「ヒト・モノ・サービス」をタイムリーに結びつけ、今後も食に関わる人々から必要とされるサービスを提供し続けることで、飲食業界の労働生産性を向上させ、業界全体のさらなる発展、成長に貢献。

所在地：東京都渋谷区恵比寿南一丁目7番8号 恵比寿サウスワン7階

代表者：代表取締役 藤代 真一

上場市場：東京証券取引所市場第一部

会社概要：<http://www.synchro-food.co.jp/>